

Aan

De bewoners van Buitenlust

Onderwerp

Nieuwe planning voor de ontwikkeling van het conceptplan
Buitenlust

Datum

17 september 2019

Geachte meneer/mevrouw,

De gemeente Diemen en woningbouwcorporatie Rochdale hebben tijdens de bewonersavond van woensdag 11 september informatie gegeven over Buitenlust als zoeklocatie voor ongeveer 40 nieuwe sociale huurwoningen. Velen van u waren op deze avond aanwezig.

Samen met u en woningbouwcorporatie Rochdale wil de gemeente een conceptplan maken voor Buitenlust. Dit plan gaat niet alleen over het ontwerp van de nieuwbouw maar ook over de inpassing van de woningen in de omgeving en zaken als parkeren, de speelplekken en het groen.

Invulling ontwerpproces

Tijdens de bijeenkomst heeft Rochdale u verteld hoe zij dit ontwerpproces voor zich ziet. Dit proces begint met het beter leren kennen van buurt en bewoners (wandelingen), gevolgd door een thema-avond, een aantal co-creatie sessies en eindigt met een avond waarop de bevindingen gedeeld worden. Bewoners, mensen van Rochdale en gemeente werken in dit ontwerpproces samen naar een afgewogen conceptplan voor woningen en leefomgeving.

Het uitgewerkte conceptplan wordt aan de buurt gepresenteerd en waar nodig en mogelijk nog aangepast. Vervolgens wordt het conceptplan voorgelegd aan het college van burgemeester en wethouders en de gemeenteraad. De gemeenteraad neemt een definitief besluit of er in Buitenlust gebouwd gaat worden.

Nieuwe planning

De eerste wandelingen door de buurt waren al op 19 en 21 september gepland. Voor het hele proces was ongeveer 2 maanden uitgetrokken. Een groot aantal aanwezigen tijdens de bijeenkomst heeft aangegeven dat de tijdsduur en snelheid van de ontwerpfase te krap is. Deze kritiek hebben wij ons ter harte genomen. We zullen enkele maanden meer tijd nemen voor dit proces. En met de opmerkingen die gemaakt zijn ook de aanpak zelf nog eens tegen het licht houden.

Binnenkort informeren wij u over de nieuwe planning. **De buurtwandelingen op 19 en 21 september en de themabijeenkomst op 9 oktober gaan dus niet door.**

Informatie

Deze brief en andere informatie over de beoogde bouw van sociale huurwoningen in heel Diemen vindt u ook terug op de webpagina van de gemeente Diemen: <https://www.diemen.nl/inwoner/publicatie/bouw-sociale-huurwoningen>. Hierbij staat ook alle beschikbare informatie over Buitenlust.

Met vriendelijke groet,



Lex Scholten

Wethouder gemeente Diemen