



Persbericht

23 juni 2023

College geeft duidelijkheid over planning aardgasvrij maken buurten

Het college van B&W heeft de planning vastgesteld voor het aardgasvrij maken van de buurten. Met de 'Fasering Warmtetransitie' geeft het college duidelijkheid aan inwoners, bedrijven en verhuurders wanneer een warmteoplossing voor de buurten beschikbaar kan zijn. Het vormt de start voor gesprekken met alle betrokkenen. Deze gesprekken starten in het tweede halfjaar van 2023 en lopen door in 2024. De gepresenteerde planning is een aanvulling op de Transitievisie Warmte die de gemeenteraad in 2021 heeft vastgesteld.

Diemen kan volgens de planning in 2040 aardgasvrij zijn. De drie tijdsperiodes sluiten ook aan bij de jaren waarin ophoging van buurten in Diemen staat gepland. Ook is er gekeken naar aanwezigheid van grote gebouwen, bijvoorbeeld van woningbouwcorporaties en verenigingen van eigenaren. Ook de bedrijfsterreinen gaan mee in de planning.

De eerste fase (2025 – 2030)

Diemen Zuid: de buurten Akkerland, Polderland en Kruidenhof.

Diemen Centrum: de buurten Ruimzicht Oost en de flats aan Martin Luther Kinglaan en Tobias Asserlaan van Ruimzicht West. In Centrum West het gedeelte westelijk van de Arent Krijtstraat en winkelcentrum Diemerplein. Een deel van Centrum Oost en de buurten Spoorzicht en Buitenlust.

Bedrijfsterrein: Verrijn Stuart.

Tweede fase (2030 -2035)

Diemen Zuid: de buurten Bomenrijk, Schelpenhoek, Beukenhorst en de Anne Frankwijk.

Diemen Noord: Oud Diemen en Buytenstee.

Plantage de Sniep Noord: de woningen die nog niet op het bestaande warmtenet zijn aangesloten.

Bedrijfsterreinen: Stammerdijk en de Sniep.

Derde fase (2035 – 2040)

Diemen Zuid: Biesbosch en Bergwijkpark.

Diemen Noord: Vogelweide, Scheepskwartier en Vlindertuin.

Diemen Centrum: deel Centrum West, de laatste delen van Centrum Oost en van Ruimzicht West.

Warmtenetten bieden mogelijkheden

Het is in de meest Diemense buurten mogelijk om een warmtenet aan te leggen. Er zijn meer soorten warmtenetten mogelijk. Het kan een aansluiting zijn op het bestaande regionale warmtenet. Een andere vorm is een meer buurtgericht en kleiner warmtenet dat draait op warmte uit de bodem of water. Hierbij zijn verschillende temperaturen mogelijk. De gemeente ziet een warmtenet voor de hele buurt als meest logische. Het elektriciteitsnet raakt dan niet

onnodig overbelast. Verder wil de gemeente een warmteoplossing die duurzaam is en voor alle inwoners en bedrijven betaalbaar. Woningeigenaren houden het recht niet aan te sluiten op een warmtenet. Het is dan een voorwaarde dat de warmteoplossing die ze zelf kiezen net zo duurzaam is. En als een buurt wil kiezen voor warmtepompen dan moet het elektriciteitsnet dat aankunnen.

Gesprekken met alle betrokkenen

De gemeente gaat met inwoners, verenigingen van eigenaren, bedrijven en verhuurders in gesprek over de planning en de warmteoplossing. Doel is te komen tot een uitvoeringsplan voor de buurt. Met ondernemers en eigenaren van bedrijfspanden op bedrijfsterreinen vinden aparte gesprekken plaats. Voor de buurten in de eerste fase beginnende gesprekken in het tweede halfjaar 2023. De gesprekken met de buurten in latere fasen zullen begin 2024 starten.

Hulp bij tijdelijke maatregelen

De inwoners die later aan de beurt zijn moeten een langere periode overbruggen. Dan zijn misschien tijdelijke maatregelen nodig, bijvoorbeeld een hybride warmtepomp. En in deze buurten kunnen inwoners ook al stappen zetten als voorbereiding op aardgasvrij verwarmen. Denk aan het beter isoleren van woningen. De gemeente kan hierbij helpen via het Nationaal Isolatieprogramma. De warmteregisseurs van de gemeente staan ook open om buurtinitiatieven te steunen. Bijvoorbeeld als de buurt de reis naar aardgasvrij wil versnellen. Of inwoners te helpen waar tijdelijke maatregelen nodig zijn.

Meer informatie op www.diemen.nl/gasvrij

Noot aan de redactie (niet voor publicatie): neem voor meer informatie contact op met Anton Mink, Team Communicatie 0625661279